

物件ID:
33547

店舗物件:
有楽町

有楽町駅徒歩2分 1F【飲食可】
駅至近！晴海通り沿いの店舗物件



物件概要

住所：千代田区有楽町2-3-6
交通：「有楽町」駅徒歩2分
乗降人員：約504,150人/日(2016年度)
賃貸面積：49.62坪 1F
物件名：九重会館

賃貸条件等

賃料：3,274,920円(税込)
管理費(共益費)：191,037円(税込)
坪単価：約69,850円/坪
保証金(敷金)/償却：12ヶ月/解約時賃料の1ヶ月分
礼金：1ヶ月
契約期間：定期借家4年
現況：スケルトン
備考：引渡日：即時 別フロア同時募集中
看板製作代実費
看板費：165,000円/月 案内板：72,600円/月

仲介手数料

賃貸借契約：賃料の一ヶ月分

※乗降人員は各路線（一部路線を除く）を合計した、おおよその人数。

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とする。 ※課税対象項目については課税する

当社のホームページ(テンポスマート)から、より詳細な情報を閲覧できますので、下記URLより是非アクセスして下さい。

取引態:媒介

※店舗を取得したい方・店舗を売却したい方、お気軽にご相談下さい。秘密厳守で伺います。

株式会社 M&A Properties (WEBサイト: テンポスマート) ~店舗物件(居抜き物件・スケルトン物件)の専門会社~

東京都新宿区西新宿1-18-2 晴花ビル4F E-mail: support@maproperties.co.jp

TEL. 03-6825-6932 / FAX. 03-6825-6933 URL: <http://www.temposmart.jp>

東京都知事(1)第102896号

